

г. Рязань

_____ 20__

ООО «АкваТехник», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Гусева Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны.

_____, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора.

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя выполнение работ по техническому обслуживанию (ТО) и ремонту автоматизированной насосной установки (АНУ), автоматизированной насосной установки пожаротушения

(АНУП) и шкафа управления (ШУ), а Заказчик принимает на себя обязательство принять результаты работы и произвести их оплату. Адреса объектов Заказчика, наименование оборудования. Стоимость ТО перечислены в Приложении №1 настоящего Договора.

1.2 Плановое ТО производится с интервалом один раз в квартал (один раз в три месяца) в соответствии с согласованным Сторонами план-графиком Приложение №3.

1.3 Ремонт Оборудования производится путем обнаружения, диагностирования неисправностей с последующей установкой новых запасных частей вместо изношенных, или оборудования в целом в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. Термины и определения.

2.1 **Ремонт** - Комплекс технологических операций и организационных действий по восстановлению работоспособности, неисправности и ресурса объекта или его составных частей.

2.2 **Техническое обслуживание (ТО)** – Комплекс профилактических работ, осуществляется согласно регламенту, функциональных технических испытаний Оборудования в соответствии с перечнем работ Приложение №2 к настоящему Договору. ТО не предусматривает работы, связанные с полной модернизацией и (или) капитальным ремонтом Оборудования.

Под понятием Оборудования подразумеваются АНУ и их составляющие части располагающиеся на объектах Заказчика (Список прилагается в приложении №1).

2.3 **Журнал технического обслуживания и ремонта**- Документ, включающий в себя основные технические характеристики оборудования и сведения о результатах технического обслуживания, выявленных дефектах, выполненных ремонтах замене деталей и узлов, перечень модернизаций и мероприятий по повышению надежности. Оформляется и ведется эксплуатационным персоналом Исполнителя.

2.4 **Эксплуатационный персонал**- Квалифицированные специалисты назначенные Заказчиком в установленном порядке для осуществления эксплуатации оборудования на объектах Заказчика, изучивший эксплуатационную документацию и прошедший инструктаж.

3. Обязанности Сторон.

Исполнитель обязан:

3.1 Качественно и своевременно выполнять работы, предусмотренные настоящим Договором.

3.2 Консультировать Заказчика по вопросам эксплуатации Оборудования .

3.3 По заявке Заказчика оказывать техническую и организационную помощь по настройке режимов эксплуатации.

3.4 По заявке Заказчика проводить обучение эксплуатационного персонала в пределах технических вопросов эксплуатации Оборудования в целом.

3.5 Соблюдать правила и инструкции обеспечения безопасности труда при работе с Оборудованием.

3.6 После окончания работы убрать возникший в следствии выполнения работ мусор с места выполнения работ.

3.7 В случае возникновения аварийной ситуации на обслуживаемых объектах Заказчика принять меры по её устранению в максимально короткие сроки.

3.8 Выезжать на объект Заказчика после получения вызова:

- В случае неисправностей Оборудования, не позднее следующего рабочего дня;

_____ Гусев Д.В.

Договор № от _____

- В случае возникновения аварийной ситуации выезд специалистов осуществляются до 21:00 текущего дня.

- В случае возникновения аварийной ситуации в выходные и праздничные дни выезд дежурного специалиста осуществляются до 13:00 текущего дня.

Заявки подаются на телефоны: +7-962-39 59-034;

3.9 Не передавать полученную от «Заказчика» информацию, связанную с оказанием услуг по Договору, третьим лицам и не использовать ее иным образом, способным привести к нанесению ущерба интересам Заказчика.

3.10 Результаты ежеквартального технического обслуживания фиксировать в документе «Результаты планового технического обслуживания оборудования» по форме Приложение №5 настоящего Договора. В данном документе, при необходимости, представлять следующую информацию:

- Об обнаруженных несоответствиях и мерах по их устранению;
- Рекомендации по улучшению эксплуатации;

Заказчик обязан:

3.11 Выполнять указания и строго следовать рекомендациям Исполнителя и инструкциям по эксплуатации оборудования.

3.12 Назначить в установленном порядке лицо, ответственное за эксплуатацию оборудования в целом.

3.13 Обеспечить беспрепятственный доступ персонала Исполнителя к обслуживаемому оборудованию, создать условия работы, соответствующие санитарным нормам и правилам техники безопасности.

3.14 Для выполнения работ производить по заявке Исполнителя необходимые отключения подачи воды и электроэнергии в обслуживаемой зоне.

3.15 Производить приемку и оплату работ, выполненных Исполнителем, в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.16 Сообщать Исполнителю телефонограммой об обнаружении аварий и/или неисправностей Оборудования.

3.17 Не допускать третьих лиц к самостоятельному устранению технических неисправностей или модернизации оборудования.

Исполнитель вправе:

3.18 Требовать оплаты за оказанные услуги.

3.19 Получать от Заказчика любую информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по Договору.

Заказчик вправе:

3.20 Контролировать оказание услуг (проведение работ), не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.

3.21 Вызывать Исполнителя во всех случаях неисправности оборудования.

3.22 Отказаться от исполнения Договора при условии оплаты Исполнителю фактически осуществленных последним расходов на оказание услуг.

4. Стоимость обслуживания и порядок расчетов.

4.1 Годовая стоимость по техническому обслуживанию АНУ, АНУП, ШУ и их составляющих расположенных по адресам (указанным в приложении №1) устанавливается в размере _____ руб. 00 коп.

4.2 Оплата ТО производится 1 раз в квартал путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на расчетный счет Исполнителя в течении 10 (десяти) Банковских дней со дня получения Заказчиком от Исполнителя счета за отчетный период.

4.3 Счет по настоящему Договору выставляется Исполнителем в конце отчетного периода после подписания Сторонами Акта приёмки выполненных работ с приложением к нему результатов планового ТО оформленного по форме Приложения №5.

4.4 Стоимость запасных частей и расходных материалов, необходимых для обслуживания и ремонта оборудования оплачиваются Заказчиком по отдельно выставляемым Исполнителем счетам, либо Заказчик приобретает указанное оборудование и материалы самостоятельно.

4.5 В связи с инфляционными процессами и изменениями законодательной базы в городе Рязани допускаются изменение стоимости планового ТО, но не чаще одного раза в год с момента подписания настоящего договора.

4.6 Оплата ремонтных работ (Ремонта) осуществляется по отдельному счету.

5. Выполнение и приемка работ.

5.1 В целях оперативного решения вопросов, связанных с выполнением работ сторонами назначаются ответственные представители:

- Ответственное лицо назначенное представителем Исполнителя для обеспечения взаимодействия сторон по настоящему договору:

- **Гусев Дмитрий Викторович** тел.+7-962-39 59-034.

- Ответственное лицо назначенное представителем Заказчика для обеспечения взаимодействия сторон по настоящему договору согласно Приложению №4.

Ответственные представители назначаются в момент подписания настоящего договора.

5.2 Для регистрации выполняемых Исполнителем работ, а также связанных с этим фактов и обстоятельств, имеющих значение во взаимоотношениях сторон, Исполнителем ведется журнал технического обслуживания насосных установок, который хранится у Заказчика.

5.3 Запись в журнале технического обслуживания насосных установок производится только ответственным представителем Исполнителя. Исполнитель при выполнении работ делает отметку в журнале технического обслуживания, в котором проставляют дату посещения, перечень выполненных работ и заверяют указанные даты подписью представителя Заказчика.

5.4 При выполнении определённых настоящим договором работ Исполнитель оформляет Акт Результаты планового ТО в двух экземплярах, один из которых передается на утверждение Заказчику.

Указанный Акт является основанием для взаиморасчетов между Сторонами.

6. Ответственность Сторон и условия досрочного расторжения Договора.

6.1 Заказчик в праве потребовать расторжения настоящего Договора в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6.2 Исполнитель в праве потребовать расторжения настоящего Договора в следующих случаях:

- При задержке Заказчиком любого из платежей более чем на 10 (десять) Банковских дней.

- При отказе Заказчика от оплаты по Договору или в случае утраты Заказчиком возможности дальнейшего финансирования работ по Договору.

- При привлечении Заказчиком без согласования с Исполнителем третьей стороны для выполнения работ, входящих в объём работ Исполнителя по настоящему Договору.

6.3 Вызов Исполнителя не связанный с работоспособностью установок (например в следствии отключения электроэнергии или воды), оплачивается по отдельному счету в размере 3 955,11 руб.

6.4 Стороны освобождаются от ответственности за исполнение или ненадлежащее исполнение какого-либо обстоятельства по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств не преодолимой силы (форс-мажор)

6.5 Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком только за реальный ущерб нанесенный Исполнителем Заказчику. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за упущенную выгоду, производственные издержки, остановку деятельности, расходы по замещающим сделкам или любые другие убытки, независимо от того, кто или что явилось причиной возникновения таких убытков.

7 Срок действия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует по __. __.20__г., но не ранее ввода в эксплуатацию обслуживаемого оборудования.

7.2. Действие договора автоматически продлевается на последующий год с сохранением порядка пролонгации, если ни одна из сторон не заявит (в письменной форме) о желании расторгнуть его не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до окончания очередного срока его действия.

8 Гарантийные обязательства.

8.1 На все оборудование и комплектующие, установленное на обслуживаемом объекте, распространяется гарантийные обязательства на срок установленный заводом изготовителем.

_____ Гусев Д.В.

Договор № от _____

9 Конфиденциальность.

9.1 Вся представленная Сторонами информация, в том числе о сумме Договора, является конфиденциальной.

9.2 Стороны принимают все необходимые меры, чтоб предотвратить разглашение полученной информации третьим лицам. Каждая из сторон в праве раскрыть указанную информацию третьим лицам при соглашении Сторон.

10 Порядок разрешения споров.

10.1 Споры возникающие при использовании настоящего договора, Стороны обязуются разрешать путем переговоров.

10.2 В случае невозможности разрешения споров, возникших при использовании настоящего Договора, таковые рассматриваются арбитражным судом по месту нахождения ответчика.

10.3 Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором регулируются действующим законодательством Р.Ф.

10.4 Претензионный порядок урегулирования споров из Договора является для Сторон обязательным.

10.5 Претензионные письма направляются Сторонами заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по месту нахождения сторон указанным в п.11 Договора.

11. Прочие условия.

11.1 Стороны не имеют никаких устных договоренностей содержание текста полностью соответствует действительному волеизъявлению сторон.

11.2 Изменения и дополнения к настоящему Договору будут действительны лишь при условии если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на ТО лицами обеих Сторон.

11.3 Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

11.4 Стороны обязаны информировать друг друга о изменении адреса, реквизитов, указанных в Договоре.

Список приложений:

Приложение №1 – Протокол согласования стоимости технического обслуживания оборудования.

Приложение №2 – Регламент проведения ТО АНУ.

Приложение №3 – План-график ТО.

Приложение №4 – Протокол готовности помещения

Приложение №5 -- Результаты планового ТО(форма).

12 Адреса, реквизиты и подписи сторон.

Исполнитель		Заказчик	
Наименование:	ООО «Акватехник»	Наименование:	
Юридический адрес:		Юридический адрес:	
Почтовый адрес:		Почтовый адрес:	
Тел:		Тел.:	
E-mail:		E-mail:	
ОГРН:		ОГРН:	
ИНН:		ИНН:	
КПП:		КПП:	
Р/сч:		Р/сч:	
Банк:		Банк:	
БИК:		БИК:	
Кор/сч:		Кор/сч:	

От имени Исполнителя
Директор

_____ Гусев Д.В.

МП

«_____» _____ 20__г

От имени Заказчика

_____ МП

«_____» _____ 20__г

_____ Гусев Д.В.

Договор № от _____
